

Obra: AMPLIAÇÃO CAMARA DE VEREADORES VIRMOND
Local: CENTRO – VIRMOND – Paraná

O presente memorial visa descrever os serviços pertinentes a obra ampliação da Câmara de Vereadores do Virmond, com 62,38m² de área ampliada, no município de Virmond -PR de acordo com os projetos e a respectiva planilha de serviços, bem como as especificações que seguem no presente documento.

1 SERVIÇOS PRELIMINARES:

O terreno devera ser limpo e raspado para inicio dos serviços preliminares de acordo com a implantação.

A obra deverá ser locada obedecendo o projeto de implantação da obra no terreno e as orientações do setor de engenharia, afim de que todos os demais projetos possam ser desenvolvidos de forma normal. Locação da obra ficará a cargo do empreiteiro, ficando sua aprovação a cargo da fiscalização.

É obrigatória a colocação de placa, contendo todos os dados da obra em questão, com dimensões de 1,25X2,00.

Deverá ser demolida cobertura de garagem existente

Deverá ser feito barraco de obra com 4m² com piso em lastro de concreto.

2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA:

A ficará a cargo do empreiteiro contratado a regularização e compactação manual do terreno, assim como o corte e aterro interno da edificação se necessário, antes desses serviços deverá ser executada nova fossa e sumidouro que ficaram em definitivos, após isso deverá ser aterrada e compactado fossa existente no local da obra.

3 INFRA-ESTRUTURA:

As BROCAS serão de 20 cm de diâmetro e serão feitas a trado manual com 3 metros de profundidade com 3 ferros de ¼” e estribos cada 30 cm de ferro de 4,2 mm.

Os Blocos da fundação 70x70x50 com ferro 5/16, conforme projeto estrutural, cada bloco terá duas estacas.

As VIGAS BALDRAMES serão de 15 X 25 cm com 4 ferros, de 5/16” e estribos a cada 15 cm de ferro de 4,2 mm, respeitando o projeto. Deve ainda ser impermeabilizada com hidroasfalto em duas demãos.

O traço do concreto deve apresentar aos 28 dias resistência característica de 150 Kgf/cm². O cimento utilizado será o CP II-32-F devendo o mesmo estar dentro de seu prazo de validade; deverão ser estocados protegidos de intempéries e de umidade excessiva, e empilhados de forma a não comprometer a sua utilização. A areia utilizada deverá ser limpa, de boa qualidade, isenta de materiais orgânicos. Serão utilizadas britas nº 1 e 2, misturadas em proporção igual para serem utilizadas no traço do concreto; a brita deverá ser isenta de impurezas e de boa qualidade. A água de emassamento deverá ser limpa, isenta de impurezas que venham a comprometer a resistência do concreto.

Os aços utilizados serão CA-50-A e CA-60-A, sendo que as armaduras deverão obedecer ao especificado no projeto estrutural (quanto a bitolas, dobras, ancoragem, transpasse quantidade e comprimento de barras).

As formas serão em madeira de pinho de 3º qualidade, executadas obedecendo rigorosamente o projeto estrutural, garantindo assim dimensões exatas dos elementos estruturais.



O concreto deverá ser cuidadosamente adensado, com vibrador de mangote, de forma a garantir o perfeito preenchimento das formas, evitando que ocorra segregação e não venha a prejudicar a posição das armaduras.

4 SUPERESTRUTURA:

As VIGAS e PILARES, VIGAS CINTAS e DEMAIS PEÇAS DE CONCRETO deverão seguir rigorosamente o projeto estrutural, no que tange as suas posições, dimensões e armação.

O traço do concreto deverá apresentar aos 28 dias resistência característica de 150 Kgf/cm². O cimento utilizado será o CP II-32-F devendo o mesmo estar dentro de seu prazo de validade; deverão ser estocados protegidos de intempéries e de umidade excessiva, e empilhados de forma a não comprometer a sua utilização. A areia utilizada deverá ser limpa, de boa qualidade, isenta de materiais orgânicos. Serão utilizadas britas nº. 1 e 2, misturadas em proporção igual para serem utilizadas no traço do concreto; a brita deverá ser isenta de impurezas e de boa qualidade. A água utilizada na mistura do concreto deverá ser limpa, isenta de impurezas que venham a comprometer a resistência do concreto.

Os aços utilizados serão CA-50-A e CA-60-A, sendo que as armaduras deverão obedecer ao especificado no pelo fabricante do pré-moldado (quanto a bitolas, dobras, ancoragem, transpasse quantidade e comprimento de barras).

As formas cinto serão em madeira de pinho de 3º qualidade, executadas obedecendo rigorosamente o projeto estrutural, garantindo assim dimensões exatas dos elementos estruturais.

O concreto deverá ser cuidadosamente adensado, com vibrador de mangote, de forma a garantir o perfeito preenchimento das formas, evitando que ocorra segregação e não venha a prejudicar a posição das armaduras.

5 FECHAMENTO:

Os blocos cerâmicos serão assentados com largura de 9cm, sendo usado tijolos de 9x14x19 serão assentados à espelho e serem amarrados e entrelaçados, obedecendo ao projeto arquitetônico, com argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento: cal; areia), devendo ser as 3 primeiras fiadas assentadas com argamassa aditivada com produto impermeabilizante.

Na execução das paredes de fechamento devem ser observados o nível e o prumo.

Nas regiões de abertura da parede de blocos, isto é, na região inferior e superior de vãos de portas e janelas, deverá ser considerada a confecção de vergas e contra vergas, para evita a ocorrência de fissuração da alvenaria. Para as contavergas em vãos que ultrapassem 1,5 m, deve ser dimensionada como viga, ultrapassando o vão em pelo menos 1/5 de sua dimensão.

6 COBERTURA E ESTRUTURA PRE-MOLDADA:

A estrutura para a cobertura será feita com tesouras em madeira de pinheiro de primeira, obedecendo o projeto arquitetônico.

As telhas fibrocimento de 6mm, devendo haver sobreposição das telhas de forma a garantir o escoamento de águas sem infiltrações e demais acessórios para fixação.



7 REVESTIMENTOS DE PISO:

Os pisos da obra deverão ser utilizados de acordo com projeto arquitetônico e planilha de serviço, primando-se pela qualidade do material utilizado. As superfícies devem estar niveladas, devendo-se observar no entanto o desnível necessário para escoamento de água em locais úmidos, como os banheiros.

Para a execução dos pisos, as superfícies deverão ser apiloadas, a seguir será executado lastro de brita será executado com o traço 1:3:5 (cimento; areia; brita) com espessura de 5 centímetros.

O piso de cimento será na espessura de 3 cm com contrapiso de mais 3cm, argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (cimento; areia).

O cimento utilizado será o CP II-32-F devendo o mesmo estar dentro de seu prazo de validade; deverão ser estocados protegidos de intempéries e de umidade excessiva, e empilhados de forma a não comprometer a sua utilização. A areia utilizada deverá ser limpa, de boa qualidade, isenta de materiais orgânicos. Serão utilizadas britas nº 1 e 2, misturadas em proporção igual para serem utilizadas no traço do concreto; a brita deverá ser isenta de impurezas e de boa qualidade. A água de emassamento deverá ser limpa, isenta de impurezas que venham a comprometer a resistência do concreto.

Deverá ser assentado piso cerâmico 60 x 60cm de 1ª qualidade PI - V e PI -IV, conforme projeto, executados com argamassa de cimento colante, e rejuntados com rejunte colorido, espessura 5mm. Estes pisos serão executados nos banheiros, cozinha, copa e bar.

8 ESQUADRIAS:

As janelas e portas seguirão especificações do projeto, as janelas serão em vidro temperado incolor 8mm, as portas internas serão de chapa em madeira, e as portas externas almofadadas obedecendo ao projeto arquitetônico.

As fechaduras das portas externas serão com cilindros e a as portas dentro dos banheiros serão com fechaduras apropriadas para banheiros.

9 INSTALAÇÕES HIDRÁULICA-ÁGUA:

Devem ser realizadas obedecendo rigorosamente as especificações do projeto hidráulico.

A ligação da água será feita em rede de distribuição já existente..

As instalações de água fria serão executadas com tubos e conexões de PVC rígido soldável de primeira qualidade e atendendo as especificações da ABNT, com todas as conexões necessárias.

As torneiras dos banheiros serão em metal inoxidável, sendo que o lavatório para deficiente deverá ser dotado de barras especial para este fim, conforme o projeto e NBR 9050.

Os conjuntos sanitários para os banheiros deverão ser de primeira qualidade, na cor branca, e os assentos sanitários em PVC branco. As bacias serão com caixas acopladas.

Será entregue todas as torneira necessárias para atender ao projeto e nas características apresentadas, e devem ser de boa qualidade e aprovados pela Fiscalização.

As barras para apoio de deficientes deve atender a NBR 9050 e devem ter as devidas sinalizações.

10 INSTALAÇÕES HIDRÁULICA-ESGOTO:

Devem ser realizadas obedecendo a especificações do projeto hidro- sanitário.



As instalações de esgoto serão executados com tubos e conexões de PVC rígido soldável de primeira qualidade e atendendo as especificações da ABNT, e devem ser assentadas conforme indicação do fabricante. As declividades deverão ser compatíveis com o diâmetro e tipo das tubulações.

As caixas de gordura e de inspeção deverão ser de alvenaria conforme dimensões mínimas de projeto.

As tubulações quando enterrados devem ser assentadas sobre o terreno com base firme, recobrimento mínimo de 0,30 m. Nos trechos onde tal recobrimento não seja possível ou onde a tubulação esteja sujeita as fortes compressões de choque, deverá receber proteção que aumenta sua resistência mecânica, ou ser executada em ferro fundido.

O sistema de esgoto contará com sumidouro e fossa séptica, sendo que os mesmos deverão seguir as indicações e medidas apresentadas no projeto.

11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

O ramal de ligação deve ser através de cabo cobre com isolamento em PVC 750V, #10,0 mm². A ligação vira de rede elétrica já existente.

As instalações elétricas serão executadas pela empreiteira de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao Projeto.

Os eletrodutos deverão ser PVC rígido.

As caixas de embutir dos interruptores serão de pvc de 4" x 2". As caixas deverão ficar a 0,20m dos alizares das portas.

Toda instalação deverá ser entregue testada, devendo ser apresentada a declaração da Concessionária de que as entradas foram vistoriadas e estão em ordem.

Os disjuntores deverão ser padronizados tipo DIN.

A rede interna de distribuição será em eletroduto, utilizando-se condutores de cobre com isolamento em PVC 70 graus centígrados 750V, bem esticados, presos em roldanas ou cleats de PVC ou porcelana, as descidas para os interruptores e tomadas de correntes far-se-ão através de eletrodutos de PVC embutidos na alvenaria.

A proteção do circuito de distribuição estará no quadro de medição.

Será executado de acordo com o projeto específico.

Deverão ser colocadas luminárias tipo plafon com lâmpadas de led de 20w.

13 REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS IMPERMEABILIZAÇÃO:

As paredes que receberão azulejos, serão chapiscadas com traço 1:4, e=5mm e rebocadas em argamassa mista e=5mm. As paredes que receberão pintura com textura ainda receberão o emboço. O cimento utilizado será o CP II-32 devendo o mesmo estar dentro de seu prazo de validade; deverão ser estocados protegidos de intempéries e de umidade excessiva, e empilhados de forma a não comprometer a sua utilização. A areia utilizada deverá ser limpa, de boa qualidade, isenta de materiais orgânicos.

Deverá ser executado azulejo de 30 x 50 cm PEI 4, em toda extensão da parede dos banheiros, até o teto, de cor clara e rejunte claros, conforme aprovação do corpo técnico da prefeitura.

14 DESMOBILIZAÇÃO:

Deverá ser feita uma limpeza geral na obra antes de sua efetiva entrega final, bem como a retirada de todos materiais e equipamentos que foram utilizados e sobraram na obra.

Após o término dos serviços acima especificados, a empreiteira deverá proceder aos testes para verificar o perfeito funcionamento da obra, a limpeza do canteiro de obra, calçadas, cerâmicas e vidros. As edificações deverão ser deixadas em condições de pronta utilização, bem como, os lotes deverão estar perfeitamente limpos e retirados todos os materiais e equipamentos que foram utilizados e sobraram na obra.

15 OUTROS:

As ligações de água e luz internas serão de responsabilidade do município bem como a ligação dos relógios e padrão ate as obras..

16 OBSERVAÇÕES:

Quaisquer dúvidas deverão ser dirimidas com a observação dos projetos e acordadas com a Fiscalização.

17 CONSIDERAÇÕES FINAIS:

"Em caso de divergências de quantidades e qualidades entre o Memorial Descritivo, o Orçamento e o Projeto Gráfico, prevalecerá na seguinte ordem hierárquica: Primeiro: A que for a mais rigorosa, Segundo: A descrição deste memorial e por Último: A do projeto gráfico".

"Cada licitante deverá vistoriar as dependências onde serão executados os serviços de forma a tomar ciência das características, dificuldades e condições para a execução destes serviços."



Clyseverton Marcolina
Engenheiro do Município
CREA/PR-100672/d

Cantagalo, 02 de setembro de 2020